

# COMUNE DI SILVI

Provincia di Teramo

AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Si trasmette **l'ordine del giorno rettificato** del Consiglio Comunale convocato in sessione ordinaria e in seduta pubblica di **prima convocazione** per il giorno **venerdì 19 Dicembre 2025, alle ore 18:30** e, in caso di seduta deserta, in seconda convocazione **per il giorno sabato 20 Dicembre 2025, alle ore 20:00**, che si terrà **in Via Roma n.190, Parcheggio multipiano, attualmente sede della Protezione Civile - COC, sopra gli Uffici della Polizia Locale:**

## ORDINE DEL GIORNO

1. Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni in L. N. 133 del 6 Agosto 2008, Variazione Annualita' 2025.
2. Approvazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2026 – 2028 ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.L. 25 Giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni in legge n. 133 del 6 Agosto 2008;
3. Approvazione Aliquote e detrazioni Imu Per L'anno 2026 (L. 27 Dicembre 2019, n. 160);
4. Approvazione del Programma per l'affidamento di incarichi e di collaborazione per il periodo 2026/2028 (Art 3, c. 55, L. 24 Dicembre 2007 n. 244);
5. Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
6. Verifica della quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Anno 2026. – Art. 14 D.L. 55/1983 – Art. 172 D.Lgs. 267/2000;
7. Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 Ratifica della Deliberazione di Giunta Comunale n. 251 del 18.11.2025 adottata ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
8. Approvazione Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028 e relativo elenco annuale 2026 e Programma Triennale 2026-2028 per l'acquisto di beni e servizi;
9. Ricognizione Annuale dei Servizi Pubblici Locali di rilevanza economica ai sensi del D.Lgs 23/12/2023 n. 201;
10. Revisione Periodica delle Partecipazioni Pubbliche ai sensi dell'art. 20, comma 1,2 E 4 del D.Lgs. 19/08/2016 n. 175 – Approvazione;
11. Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (Art. 151, D.Lgs. N. 267/2000 E Art. 10, D.Lgs. N. 118/2011);
12. Redazione del PUC e Perimetrazione del territorio urbanizzato (art.40 della L.R. n. 58/2023) – Provvedimenti;
13. Opera S.p.A. (Rep. n. 1991 del 30.07.2007), Variante al Piano di Lottizzazione “Selene – Sirio – Vega” – Lotto C, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 112 del 27.12.2022: presa d'atto di frazionamento di particelle catastali oggetto di cessione tra il Comune di Silvi e la Società Opera S.p.A. e con Delibera di G.M. n. 190 del 08.08.2025– ratifica Convenzione Urbanistica Definitiva;
14. Approvazione definitiva della variante puntuale allo strumento urbanistico generale, proposta dal Sig. Guido Sorricchio, già adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 20.07.2020, relativa a “Programma Integrato di Intervento da attuarsi mediante accordo procedimentale in Variante al P.R.G. Vigente ed al P.R.P.”;
15. Mozione presentata dai Consiglieri V.Partipilo e A.Di Blasio , acquisita al prot. dell'Ente il 11.12.2025 al n. 38533 avente ad oggetto “Ordine del Giorno Soglia minima retributiva oraria per i lavoratori impegnati in appalti e subappalti del Comune di Silvi”;
16. Mozione presentata dal Consigliere V.Partipilo, acquisita al prot. dell'Ente il 11.12.2025 al n. 38579 avente ad oggetto “Fermata bus Silvi Alta”;
17. Mozione presentata dal Consigliere V.Partipilo, acquisita al prot. dell'Ente il 11.12.2025 al n. 38579 avente ad oggetto “Storno o agevolazioni fiscali attività interessate alla chiusura SP29”;
18. Mozione presentata dal Consigliere V.Partipilo, acquisita al prot. dell'Ente il 11.12.2025 al n. 38579 avente ad oggetto “Storno o agevolazioni fiscali attività interessate alla chiusura del lungomare”.

Silvi, 12 Dicembre 2025

Il Presidente del Consiglio Comunale  
Fabrizio Valloscura  
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 39/93)