LEGENDA

- Percorso pedonale / Piazza: Cemento architettonico / Adatto colorato
- Percorso pedonale / Piazza: Cemento architettonico / Adatto colorato
- Percorso ciclabile: Asfalto colorato ¿ minimo 3 m
- Aree verdi
- Pavimentazione in legno di colore scuro
- Alberature di progetto
- Edifici
- Pergole

DESTINAZIONI FUNZIONALI

- (C) COMMERCIALI (Ristoranti, Spazi Polivalenti, Market)
- (R) RICETTIVI (Residenza turistiche al primo piano)

COMUNE DI SILVI

Provincia di Teramo

committente

REALSTABILE S.p.A.
Piazza Pescargeli n.1 - 65100 Pescara

CLUB DEL SOLE S.R.L
Via Biondini, 27- 47121 Forlì (FC)

SORRICCHIO DI VALFORTE GUIDO
C.F. SRRGZU54D22A488A - Silvi (TE)

progetto

PIANO DI LOTTIZZAZIONE
"I GIARDINI DELL' ADRIATICO"
ai sensi dell'Art. 23 della L.R. 18/83
in attuazione degli Art. 57 e 52 delle N.T.A. del vigente P.R.G.

LOCALITA': SILVI MARINA - ZONA PIOMBA

elaborato

STATO DI PROGETTO:
PLANIMETRIA DI DETTAGLIO E SCHEMI TIPOLOGICI DEGLI EDIFICI
Piazza Lungomare

tavola n.

10/A

il progettista
Ing. Domenico Merlino

MERLINO PROGETTI
www.merlinoprogetti.it E-MAIL: info@merlinoprogetti.it
Via Padre Ugo Fresca - 66100 Chieti Scalo (CH) - Tel.4 Fax 0871 552751

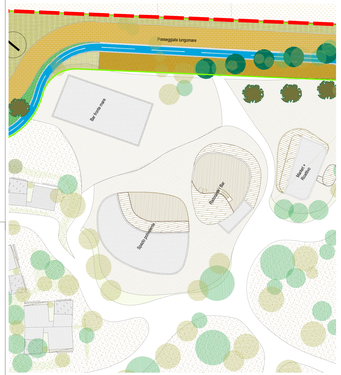
il consulente architettonico
Area residenziale:
Arch. Donato D'Ercole

STUDIO ARCHITETTURA DESIGN
www.derstudio.it E-MAIL: info@derstudio.it
Via Bandiera Tommaso 19 - 65126 PESCARA - Tel.e Fax 085 4541381

il progettista
GIORGIERISTUDIO
Prof. Arch. Pietro Basilio Giorgieri
architettura
Arch. Francesca Nuti
Arch. Arianna Bechenucci, Arch. Martina Calcinai, Arch. Ludovica Splendiani e Dott. Marco Magagnini
www.giorgieristudio.it e-mail: info@giorgieristudio.it
via Santa Reparata, 42 - 50129 Firenze (FI) - Tel. +39 055/490389

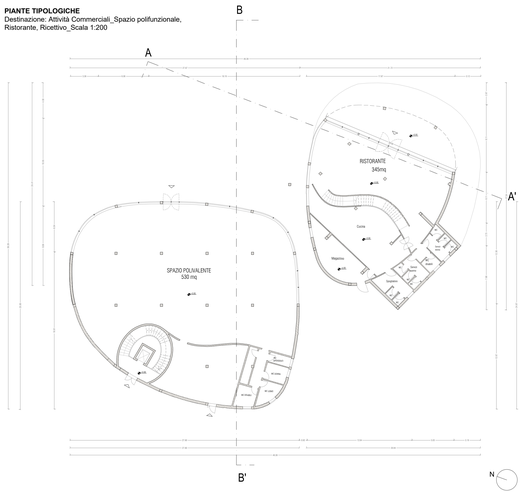
commessa n.	livello progettuale	scala
19.010	Definivo	1:200 - 1:500
settore	project manager	work manager
ARC	DM	---

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGNATORE
06	Dicembre 2022	**Riferimento Verbale Conferenza dei Servizi Istruttoria - Prot. n. 34774 del 08.11.2021**	GS
05	Luglio 2022	**Riferimento Verbale della Conferenza dei Servizi Istruttoria Prot. n.34774 del 08.11.2021**	GS
04	Settembre 2021	**Nuovo Piano di Lottizzazione in attuazione degli Art. 57 e 52 delle N.T.A. vigenti**	GS
03	Giugno 2021	**Riferimento Nota - Prot. n. 10945 del 09/04/2021**	GS
02	Febbraio 2021	**Deliberazione di Giunta Comunale n.27 del 23/02/2021**	GS

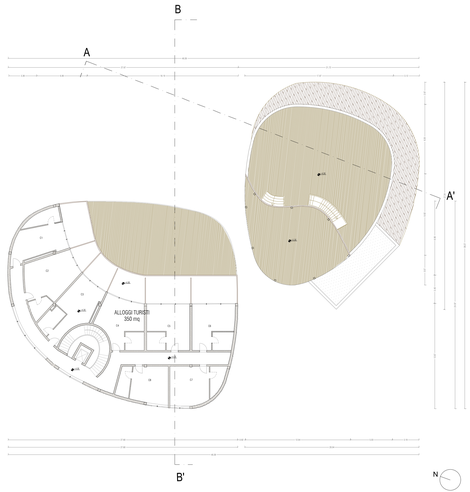


PLANIMETRIA DI DETTAGLIO Scala 1:500 RISTORANTE E SPAZIO POLIVALENTE

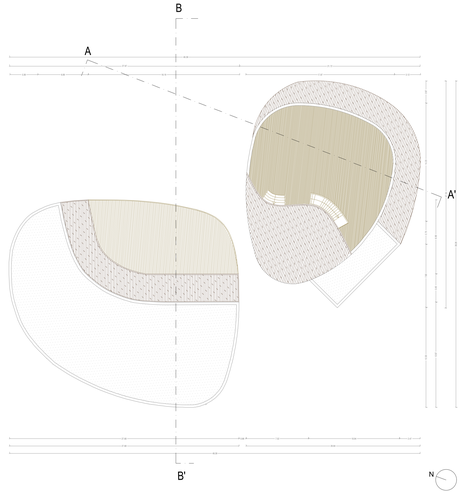
PIANTE TIPOLOGICHE
Destinazione: Attività Commerciali_Spazio polifunzionale, Ristorante, Ricettivo_Scala 1:200



Pianta Piano Terra
+0,00 m

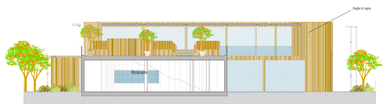


Pianta Piano Primo
+4,50 m

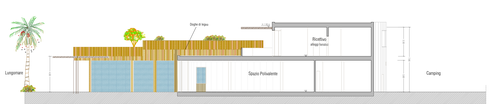


Pianta Piano Secondo
+9,00 m

SEZIONI TIPOLOGICHE



Sezione A_A'
Scala 1:200



Sezione B_B'
Scala 1:200

Prospetto Lungomare
Scala 1:200